

## PROGRAM

|                    |  |
|--------------------|--|
| Názov podujatia:   | <b>Vlastníctvo a správa bytov a nebytových priestorov</b>  |
| Hlavné témy:       | <b>Základné znaky vlastníctva bytov a legálne definície pojmov;<br/>Rozsah a pôsobnosť zákona č. 182/1993 Z. z.;<br/>Vznik povinnej správy domu a zákaz tzv. dvojitej správy;<br/>Nové práva a povinnosti spoločenstva a správcu;<br/>Užívanie spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu, príslušenstva a príľahlého pozemku /výlučné užívacie právo, nájom, výpožička a vecné bremeno/;<br/>Zastupovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov pri výkone správy v súdnych sporoch a žaloby prehlasovaných vlastníkov;<br/>Právna zodpovednosť pri výkone správy bytových a iných domov voči vlastníkom a tretím osobám;<br/>Osobitosti výkonu zákonného záložného práva a relevantná právna úprava s tým spojená;<br/>Diskusia o aplikačných problémoch</b> |
| Dátum konania:     | <b>20. január 2020 – 21. január 2020</b>   |
| Miesto konania:    | <b>Detašované pracovisko Justičnej akadémie Slovenskej republiky, Omšenie č. 820, 914 43 Omšenie</b>   |
| Lektori podujatia: | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD.</b> (advokát, vedúci autorského kolektívu komentára k zákonu o vlastníctve bytov a nebytových priestorov), <b>JUDr. Mgr. Marek Perdík</b> (správca konkurznej podstaty, predseda Združenia pre lepšiu správu bytových domov), <b>Miroslav Kantner</b> (prezident Asociácie vlastníkov bytov)   |
| Názov projektu:    | <b>Rozvoj systému špecializovaného vzdelávania sudcov a justičných zamestnancov (kód projektu ITMS2014+: 314021M248)</b>   |

### **Dátum: 20.01.2020 (pondelok)**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 09.30 hod.                | príchod účastníkov, registrácia  |
| <b>10.00 – 11.00 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD.</b>  |
| 11.00 – 11.15 hod.        | prestávka  |
| <b>11.15 – 12.15 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
| 12.15 – 13.15 hod.        | obed   |
| <b>13.15 – 14.15 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
| 14.15 – 14.30 hod.        | prestávka  |
| <b>14.30 – 16.00 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
| 16.00 – 16.15 hod.        | prestávka  |
| <b>16.15 – 17.45 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
| 17.45 hod.                | večera   |

**Dátum: 21.01.2020 (utorok)**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 08.00 – 09.00 hod.        | raňajky  |
| <b>09.00 – 10.00 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD.</b>  |
| 10.00 – 10.15 hod.        | prestávka  |
| <b>10.15 – 11.15 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
| 11.15 – 11.30 hod.        | prestávka  |
| <b>11.30 – 12.30 hod.</b> | <b>JUDr. Marek Valachovič, PhD., JUDr. Mgr. Marek Perdík, Miroslav Kantner</b> |
|                           | zhrnutie, záver  |
| 12.30 hod.                | obed   |