

Kataster

Kataster

Geometrické plány

**Justičná akadémia SR,
Omšenie 14. – 15. apríl 2015**

GEOMERTICKÉ PLÁNY

Katastrálny zákon - § 67, ods 1,2

GP je technický podklad

- **právnych úkonov**
- **verejných listín a iných listín**
- **slúži ako podklad na vklad a záznam práv k nehnuteľnostiam**

GP

- **vyhotovuje sa na základe výsledkov GaK prác**
- **obsahuje najmä**
 - **grafické znázornenie nehnuteľností pred zmenou a po zmene s uvedením dovtedajších a nových parcelných čísel, druhov pozemkov a výmer**
 - **údaje o právach k nehnuteľnostiam**

Vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z.z. - § 3

GP je grafickým znázornením nehnuteľností, ktoré vzniknú

- rozdelením nehnuteľností**
- zlúčením nehnuteľností**

vyjadruje stav nehnuteľností

- pred zmenou**
- po zmene**

s uvedením doterajších a nových parcelných čísel, výmer, druhov pozemkov a ďalších údajov

GP je aj grafickým znázornením **vecného bremena k časti pozemku**

Účel vyhotovovania GP

- **rozdelenie nehnuteľností**
- **úpravu hranice nehnuteľnosti**
- **určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam**
- **zameranie stavby a rozostavanej stavby**
- **priznanie práv k časti nehnuteľnosti (vecné bremeno)**
- **vymedzenie zmien v PP a v LPF**
- **zmena hranice k. ú.**
- **zlúčenie nehnuteľností**
- **obnovenie hraníc pôvodných pozemkov**
- **pozemkové úpravy**
- **zmena hranice zastavaného územia obce**

Geometrický plán je potrebný

Na vyhotovenie verejnej listiny alebo inej listiny, ktorá sa týka predmetu katastra a predkladá sa na zápis údajov katastra, ak sa táto týka:

a) stavieb, podzemných stavieb, rozostavaných stavieb a rozostavaných podzemných stavieb, ktoré doposiaľ v katastri nie sú evidované a sú **PREDMETOM KATASTRA**

b) zmien evidovaných stavieb, evidovaných podzemných stavieb, evidovaných rozostavaných stavieb a evidovaných podzemných rozostavaných stavieb, ak sa mení pôdorys týchto stavieb (mení sa pozemok zastavaný stavbou)

c) pozemkov, ktoré doposiaľ v katastri nie sú evidované

d) v katastri evidovaných pozemkov, u ktorých dochádza k zmenám ich hraníc

e) v katastri evidovaných pozemkov, ktoré sa rozdeľujú, alebo sa zlučujú

f) v katastri evidovaných pozemkov, u ktorých sa spresňuje ich geometrické a polohové určenie

g) vecného bremena k časti nehnuteľností, ak toto nie je ešte v katastri evidované, alebo je evidované, ale sa mení

h) zmien hraníc katastrálnych území

i) zmien hraníc zastavaného územia obce

j) zápisu vlastníckych a iných práv do katastra, ktoré nie sú vpísané na liste vlastníctva a nemožno vyhotoviť identifikáciu parciel

k) k verejnej listine, predloženej na zápis do katastra, po vyhlásení platnosti obnoveného katastrálneho operátu, ak údaje v nej zodpovedajú platnému katastrálnemu operátu pred vyhlásením platnosti obnoveného katastrálneho operátu a nemožno vyhotoviť identifikáciu parciel na platný obnovený operát

l) k žiadosti vlastníka zapísať údaje o pozemku (charakteristiky spôsobu využívania pozemku), že na pozemku je stavba, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri a zároveň požaduje zobrazenie tejto stavby v katastrálnej mape



m) zápis výsledkov pozemkových úprav

GP možno vyhotovovať aj pre viacero účelov súčasne, ak to neodporuje definovanej technológii vyhotovovania jednotlivých druhov GP

GEOMERTICKÉ PLÁNY

Stručná história

- **Cisársky patent 1817 (František I.)**
- **udržiavať zmeny osoby držiteľa**
- **a daňového objektu**
- **Návod na evidenciu katastra 1823**
- **hlásenie – držiteľ**
- **meranie – úradná povinnosť**
- **Zákon 88/1869 Rz. – reambulácia katastra**
- **Zákon 96/1871 Rz. o nových poz. knihách**
- **Zákon 90/1874 Kz. o poz. knihách (Čechy)**

➤ **1875 - Ministerské nariadenie o evidencii Pozemkovej knihy – rakúske krajiny**

➤ **Zákon č. 83 /1883 R.z. o evidencii katastra pozemkovej dane (evidenčný zákon) rakúske krajiny**

- súlad katastra s pozemkovou knihou
- evidenčný geometer
- 1883 – dodatok k zákonu – **GEOMETRICKÝ PLÁN** vyhotovovali štátom oprávnené osoby

UHORSKO

- **Zákonný článok XXII/1885 (evidenčný zákon)**
- obdoba rakúskeho zákona

- **Zákon č. 177/1927 Sb. o pozemkovom katastri a jeho vedení**
 - **geometrický (polohopisný) plán**
 - **k uzneseniu súdu – zápis vo verejnej knihe**
 - **na aktualizáciu pozemkového katastra**

- **geometrický (polohopisný) plán vyhotovujú:**
 - **štátne úrady – pre potreby svojho oboru**
 - **štátne podniky – pre vlastnú potrebu**
 - **úradne oprávnený civilný geometer**
 - **oprávnený zememerač (vládne nariadenie)**

➤ **Inštrukcia B**

- **výnos MF z 9. septembra 1932 č. 130.405/32-III/6**
- **výnos ÚSGK z 3. februára 1960 č. 222-202-1200/1960**
- **platnosť do roku 1977**

➤ **upravovala všetky technické činnosti pri vedení pozemkového katastra, JEP, EN**

- **meranie, zaznamenávanie výsledkov merania**
- **výpočtové a zobrazovacie práce**
- **tvorbu parciel, výpočet výmer parciel**
- **aktualizáciu a obnovu máp**
- **vyhotovovanie GP**
- **vyhotovovanie snímok z máp**

OBRAZCE
TABULKY A PŘÍLOHY
K INSTRUKCI B

Okresní měřické středisko: Říčany

Kat. území: Louňovice

Okres: Říčany

List mapy čis.: 4

Kraj: Pražský

Měřítko: 1:2880

Obec: Louňovice

Čís. zakázky: 05-34-920-59

GEOMETRICKÝ (POLOHOPISNÝ) PLÁN

na rozdělení poz. parc. čísla 962

Měřítko 1:2880.



Výkaz výměr

starý stav			nový stav					vlastník (držitel)
Parc. číslo	druh pozemku (kultura)	výměra ha a m ²	parc. číslo	odděluje se část	slučuje se s parc. číslo	druh pozemku (kultura)	výměra ha a m ²	
962		82 57	a				9 38	Kovář Karel
			b				8 88	Zámečník Albín
			c				8 84	Bednář Narcis
			d				10 38	Sklenář Josef
			e				9 39	Švec Alois
			f				9 42	Tesař František
			g				9 27	Truhlář Jiří
			h				9 33	Krejčí Jan
			i			cesta	7 68	ČS. stát ve správě MNV
Celkem		82 57					82 57	

Nové hranice byly v přírodě označeny.....

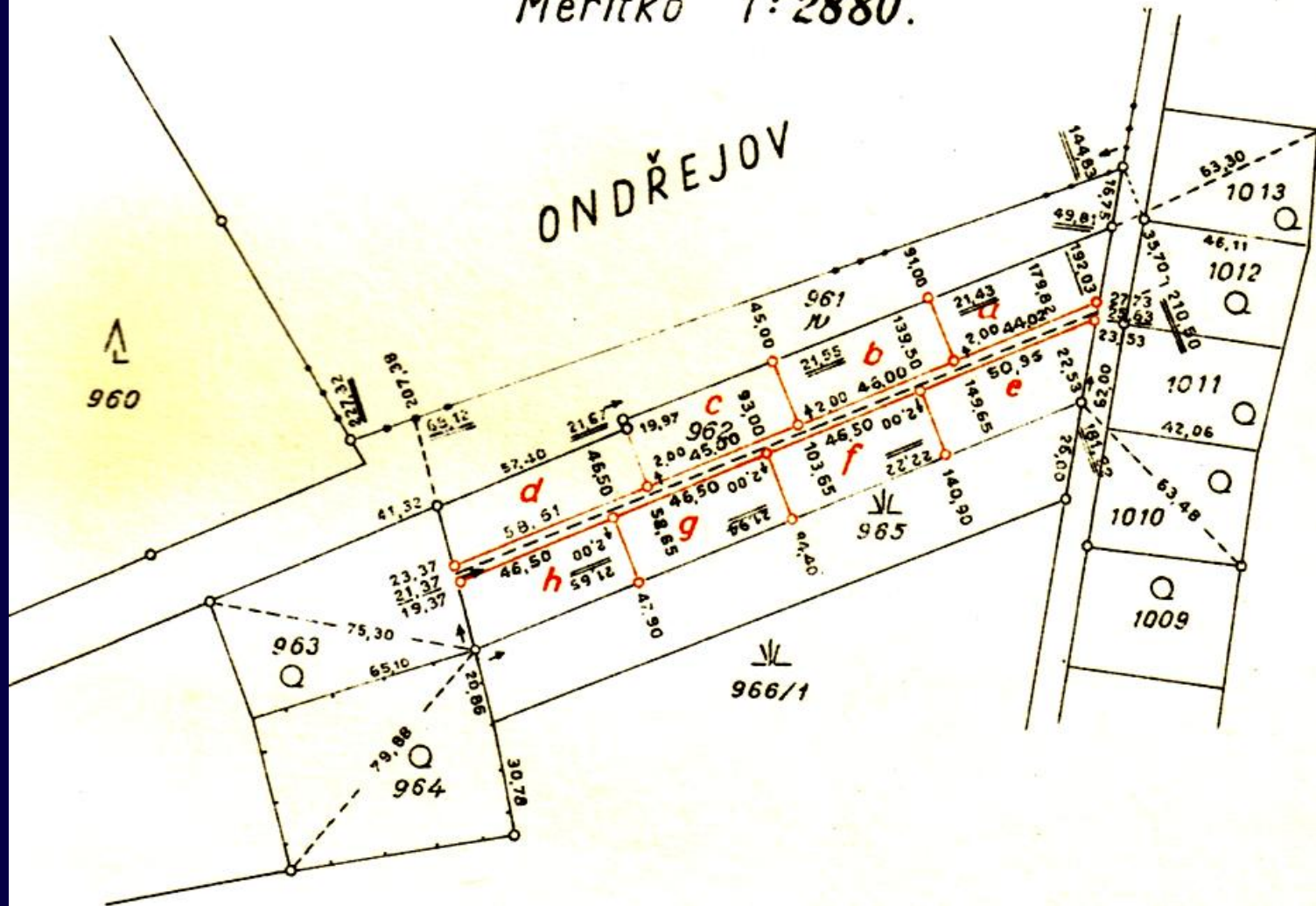
Výměry poz. parc. č.

vypočteny z přímo měřených iněr.

Zaměřil dne

V dne 19.....

Měřítko 1:2880.



Výkaz výměr

starý stav				nový stav								
Parc. číslo	druh pozemku (kultura)	výměra			parc. číslo	odděluje se část	slučuje se s parc. číslo	druh pozemku (kultura)	výměra			vlastník (držitel)
		ha	a	m ²					ha	a	m ²	
962			82	57		a			9	38		Kovář Karel
						b			8	88		Zámečník Albín
						c			8	84		Bednář Narcis
						d			10	38		Sklenář Josef
						e			9	39		Švec Alois
						f			9	42		Tesař František
						g			9	27		Truhlář Jiří
						h			9	33		Krejčí Jan
						i		cesta	7	68		Čs. stát ve správě MNV
Celkem			82	57					82	57		

Nové hranice byly v přírodě označeny

Výměry poz. parc. č.

vypočteny z přímo měřených měř.

Zaměřil. dne

V dne 19.....

Geodesie č. 275

Poznámka : Vyhotovuje-li se plán ručně, vyznačí se konstruktivní čáry a délkové a úhlové míry barvou temně modrou.

Okresní měřické středisko : Katastrální území :

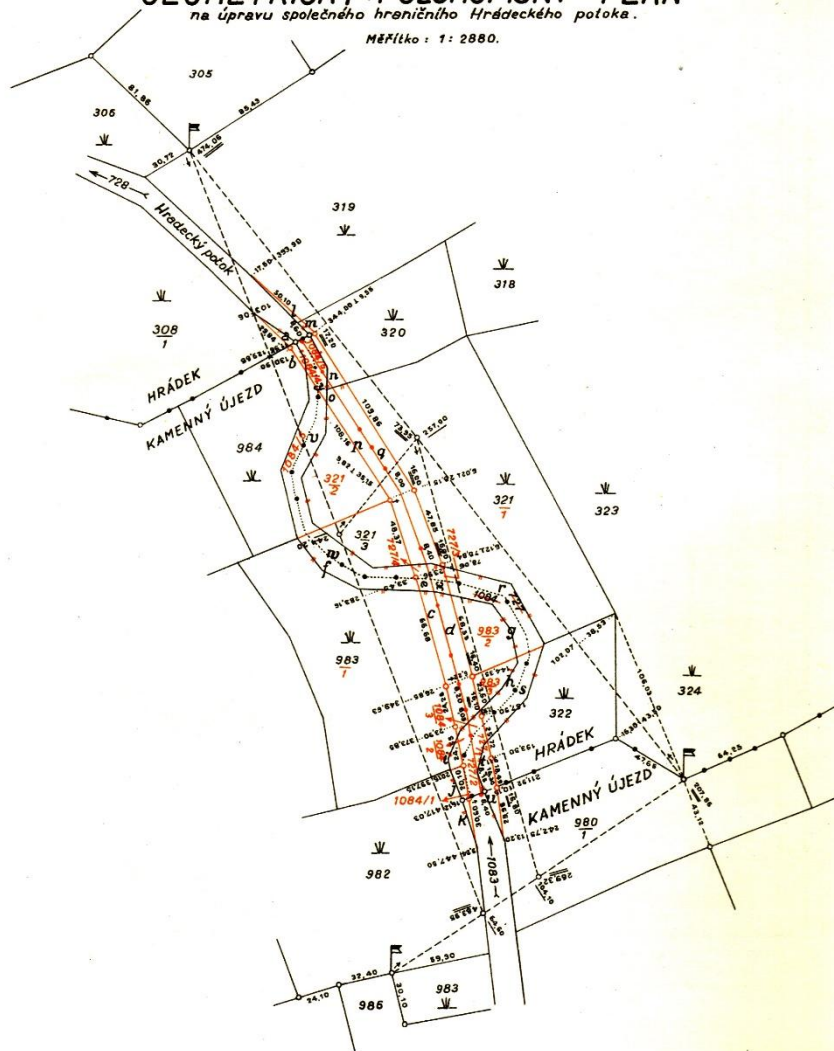
Okres : Číslo listu mapy :

Obec : Číslo zakázky :

GEOMETRICKÝ (POLOHOVISNÝ) PLÁN

na úpravu společného hřeničního Hrádeckého potoka.

MĚŘÍTKO : 1 : 2880.



Zaměřeno dne 27. ledna 1958.

Potvrzuje se, že nové držebnostní hranice byly za přítomnosti a souhlasu zúčastněných držitelů pozemků omeznikovány, jak v plánu označeno, tesanými kameny ještě před zaměřením.

Poznámka : Vyhodlňuje-li se plán ručně, vyznačí se všechny konstruktivní čáry a délkové a úhlové míry barvou temně modrou.

Výkaz změn.

Číslo položky	Katastrální území	Pozemek parc. č.	se rozděluje na dílec označený			Dílec označený písmenou se slučuje s pozemkem		ve výměře			Držitel	Poznámky
			parc. č.	vzdělávacím nebo užíváním	písmenou	parc. č.	vzdělávacím nebo užíváním	ha	a	m ²		
1		1084	1084/1						18	Čs. stát - vody		
2			1084/2	Hrádecký potok					81	"		
3			1084/3						75	"		
4			1084/4						1 18	"		
5			1084/5						21	"		
6			1084/6	louka				5 41	Lažanská Marie			
7					e	1084/2	Hrádecký p.		86	Čs. stát - vody		
8					x	1084/3	"		80	"		
9					l, t	983/1	louka		6 53	Dvořák Josef a Anna	2 dily	
10					g	983/2	"		4 51	Lažanská Marie		
11					h	983/3	"		3 28	Čs. stát - MNV Hrádek		
12					j	982	"		1 20	Kudrna Vojtěch		
13	Kamenný Újezd	1083	1083	Hrádecký p.					22 16	Čs. stát - vody		
14					k	982	louka			65	Kudrna Vojtěch	
15			984	984	louka					52 58	Novák Josef	
16						b	1084/4	Hrádecký p.		67	Čs. stát - vody	
17			983	983/1	louka				I 06 39	Dvořák Josef a Anna		
18				983/2	"					11 19	Lažanská Marie	
19				983/3	"					3 75	Čs. stát - MNV Hrádek	
20						c	1084/2	Hrádecký p.		6 68	Čs. stát - vody	
21						d	1084/3	"		6 22	"	
22			982	982	louka					96 13	Kudrna Vojtěch	
23		980/1	980/1	louka				I 15 23	Vitkovský František			
24					u	1083	Hrádecký p.		1 04	Čs. stát - vody		
25		727	727/1	Hrádecký potok					1 35	Čs. stát - vody		
26			727/2							1 92	"	
27			727/3							72	"	
28			727/4							73	"	
29					z	727/5	Hrádecký p.		1 15	"		
30					y	727/4	"		97	"		
31					s	322	louka		4 21	Čs. stát - MNV Hrádek		
32					r	321/1	"		5 79	Lažanská Marie		
33					w	321/3	"		5 42	Dvořák Josefa Anna		
34					v	321/2	"		5 58	Lažanská Marie		
35		728	728	Hrádecký p.					19 87	Čs. stát - MNV Hrádek		
36		319	319	louka				I 93 22	Brož Jan a Františka			
37	Hrádek				l	728	Hrádecký p.		39	Čs. stát - MNV Hrádek		
38			320	320	louka				43 63	Mužik Karel		
39						m	728	Hrádecký p.		21	Čs. stát - vody	
40						n	727/3	"		1 70	"	
41						o	727/4	"		11	"	
42			321	321/1	louka				I 21 63	Lažanská Marie		
43				321/2	"					18 20	"	
44				321/3	"					12 00	Dvořák Josefa Anna	
45						p	727/4	Hrádecký p.		8 69	Čs. stát - vody	
46						q	727/3	"		9 58	"	
47		322	322	louka					45 28	Čs. stát - MNV Hrádek		
48					t	727/1	Hrádecký p.		1 80	Čs. stát - vody		
49		308/1	308/1	louka					97 01	Lhotka Josef		
50					a	728	Hrádecký p.		74	Čs. stát - vody		

Poznámka: Po provedení změn v operátech evidence půdy bylo by navrhnutí změnu hranic katastrálních území tak, aby dosavadní pohyblivá hranice mezi Hrádkem a Kam. Újezdem, probíhající středem býv. společného hraničního Hrádeckého potoka, se změnila na hranici stálou, probíhající středem upraveného Hrádeckého potoka, jak je v plánu terénně vyznačeno.

V dne 1958

Vedoucí okresního měřického střediska

L.S.

N.N.

Výkaz změn.

Číslo položky	Katastrální území	Pozemek parc. č.	se rozděluje na dílec označený			Dílec označený písmenou se slučuje s pozemkem		ve výměře			Držitel	Poznámky
			parc. č.	vzděláváním nebo užíváním	písmenou	parc. č.	vzdělávání nebo užívání	ha	a	m ²		
1		1084	1084/1	Hrádecký potok					18	Čs. stát - vody		
2			1084/2						81	„		
3			1084/3						75	„		
4			1084/4					1	18	„		
5			1084/5						21	„		
6			1084/6	louka				5	41	Lažanská Marie		
7					e	1084/2	Hrádecký p.		86	Čs. stát - vody		
8					x	1084/3	„		80	„		
9					f, i	983/1	louka	6	53	Dvořák Josef a Anna	2 díly	
10	Kamenný Újezd				g	983/2	„	4	51	Lažanská Marie		
11					h	983/3	„	3	28	Čs. stát - MNV Hrádek		
12						j	982	„	1	20	Kudrna Vojtěch	
13			1083	1083	Hrádecký p.				22	16	Čs. stát - vody	
14						k	982	louka		65	Kudrna Vojtěch	
15			984	984	louka				52	58	Novák Josef	
16						b	1084/4	Hrádecký p.		67	Čs. stát - vody	
17			983	983/1	louka				1	06	39	Dvořák Josef a Anna
18			983/2	„				11	19	Lažanská Marie		
19			983/3	„				3	75	Čs. stát - MNV. Hrádek		
20					c	1084/2	Hrádecký p.		6	68	Čs. stát - vody	
21					d	1084/3	„		6	22	„	
22		982	982	louka					96	13	Kudrna Vojtěch	
23		980/1	980/1	louka				1	15	23	Vitkovský František	
24					u	1083	Hrádecký p.		1	04	Čs. stát - vody	
25		727	727/1	Hrádecký potok					1	35	Čs. stát - vody	
26			727/2						1	92	„	
27			727/3							72	„	
28			727/4							73	„	
29					z	727/3	Hrádecký p.	1	15	„		
30					y	727/4	„		97	„		
31					s	322	louka	4	21	Čsl. stát - MNV. Hrádek		
32					r	321/1	„	5	50	Lažanská Marie		

125/42



18

Pozor!!!
tieto spisy sa
nesmú prehýnať!

Dipl. Ing. Samuel Furdik, Zvolen Hronská ulica 4.
Telefon číslo 57.
diplomovaný civ. inžinier stav., kult. a úrad. opráv. civ. zememerač.
Stály súdny znalec.

Katastrálne územie: Polhora. Číslo jedn.: 122-2/31.
Politická obec: Brezno. Merané: r.1931.
Okresný súd: Polhora.
Meričský okres: B.Bystriца.

Čd 143 g/42

*Exemplár pre kat.mern.úrad.
Polohový*

GEOMETRICKÝ PLÁN A VÝKAZ PLÔCH

JEDNOTLIVÝCH NOVÝCH DIELCOV, CIEST A VODOTOKOV,
vzniklých pri rozdelení pozemkov;

poz. k. m. číslo: 16905, 16906/a. katastrálne m. číslo: 23726, 23727, 23728.

Poznámka. Ob... zremk. zameraní: v. r. ...
v. r. ...



Vo Zvolene dňa 3. marca. 193 42.

*Do príručnej a pozemkovúpisnej mapy
zakladateľ dňa 30/II 1942
Stefan Furdik
číslo p. t. d. t.*

Prílohy:



S. Furdik



*Tieto spisy sa
nesmú prehýňať!*

Dipl. Ing. Samuel Furdik, Zvolen Hronská ulica 4.
Telefon číslo 57.
diplomovaný civ. inženieer stav., kult. a úrad. opráv. civ. zememerač.
Stály súdny znaleec.

line územie: P o l h o r a .
obec: B r e z n o .
súd: P o l h o r a .
okres: B . B y s t r i c a .

Číslo jedn.: 122-2/31

Merané: r. 1931.

Čd 1433/42

Exemplár pre kat. mern. úrad.

Polohopisný

GEOMETRICKÝ PLÁN

A

VÝKAZ PLÔCH

VEDNOSTAVBYCH NOVYCH DIELCOV, CIEST A VODOTOKOV,

vzniklých pri rozdelení pozemkov:

poz. kn. m. číslo: 16905, 16906/a. katastrálne m. číslo: 23726, 23727, 23728.

Poznámka. Obz. pozemk. zameraná: v. r. v. r.



Vo Zvolene dňa 3. marca. 1934.

*Do príručnej a pracovno-biznisnej mapy
zakúpené dňa 30/8/1942
Štefan Hulek
báse p. t. o. l.*

Prílohy:



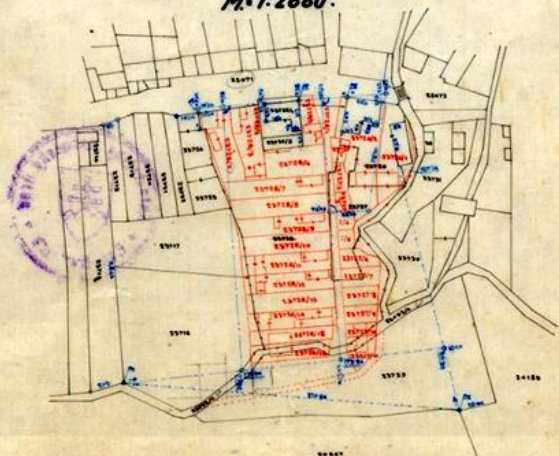
[Handwritten signature]

Kať. územie : Polhora.
 Pol. obec :
 Okr. súd : Brezno.
 Mern. okr. : Ban. Bystrica.
 Čís. jedn. 122-2/81.
 List mapy 130. 120

Pozemnoknižná mapa



Katastrálna mapa M: 1:2000.



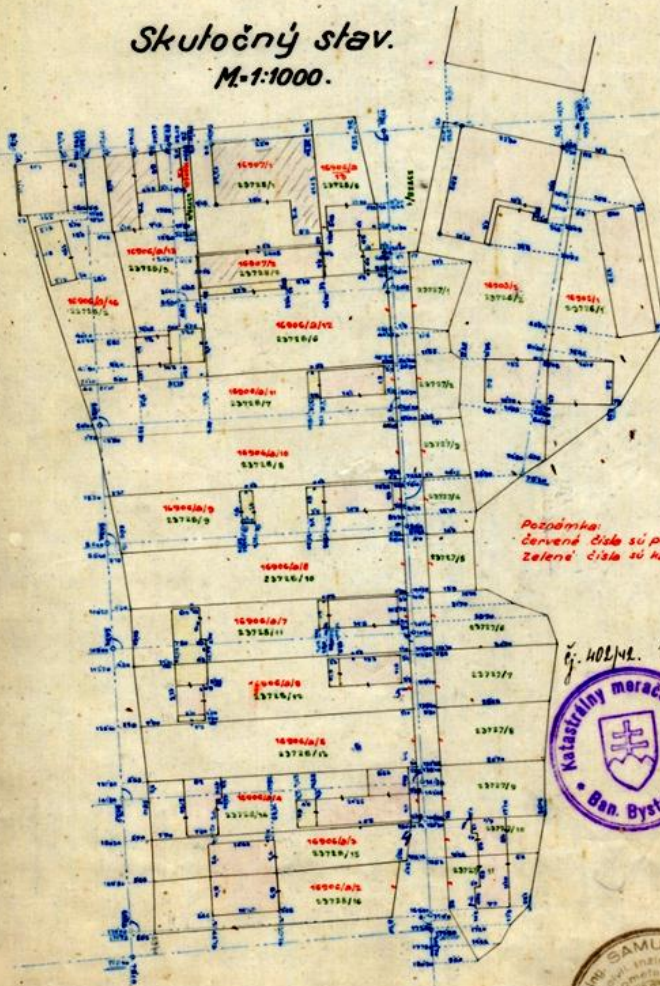
Motivujem správnosť tohoto plánu; dovolená madza
 presnosť, stanovená predpismi návodov pre vykonávanie
 katastr. meričských prác, vydaných na veľkolepé číslo 21
 27. 20. XI. 1927 § 10. a následných nariadení číslo 6
 23. V. 1930 § 43. O. m. nebola prekročená; body dala-
 ch hraníc boli na mieste plotmi ochránení
 a málou kancelárskou zmeraná
 dňa 29-31. júla 1931.

Vo Zvolene, dňa 10. augusta 1931.

Geometrický plán

na rozdelenie parciel poz.kn.m.č. 16905, 16906/a.
 katastr. m.č. 23726, 23727, 23728.

Skutočný stav. M: 1:1000.

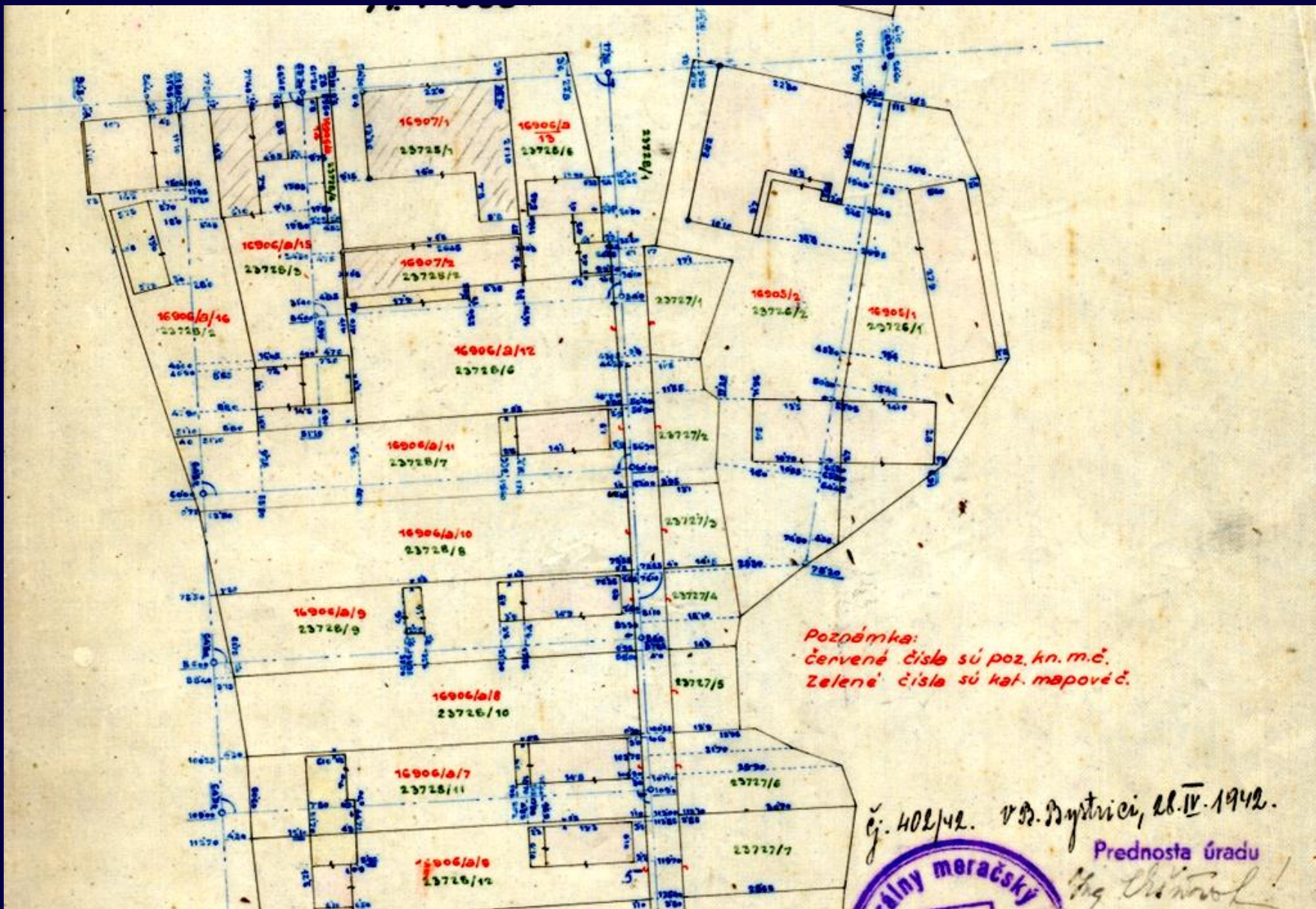


Pozámienka:
 Červená čiara sú poz.kn.m.č.
 Zelená čiara sú kat. mapové.

č. 102/12. P. Bystrica, d. 11. 1932.
 Prednosta úradu
 Hg. Chrást



Hg. Furdik

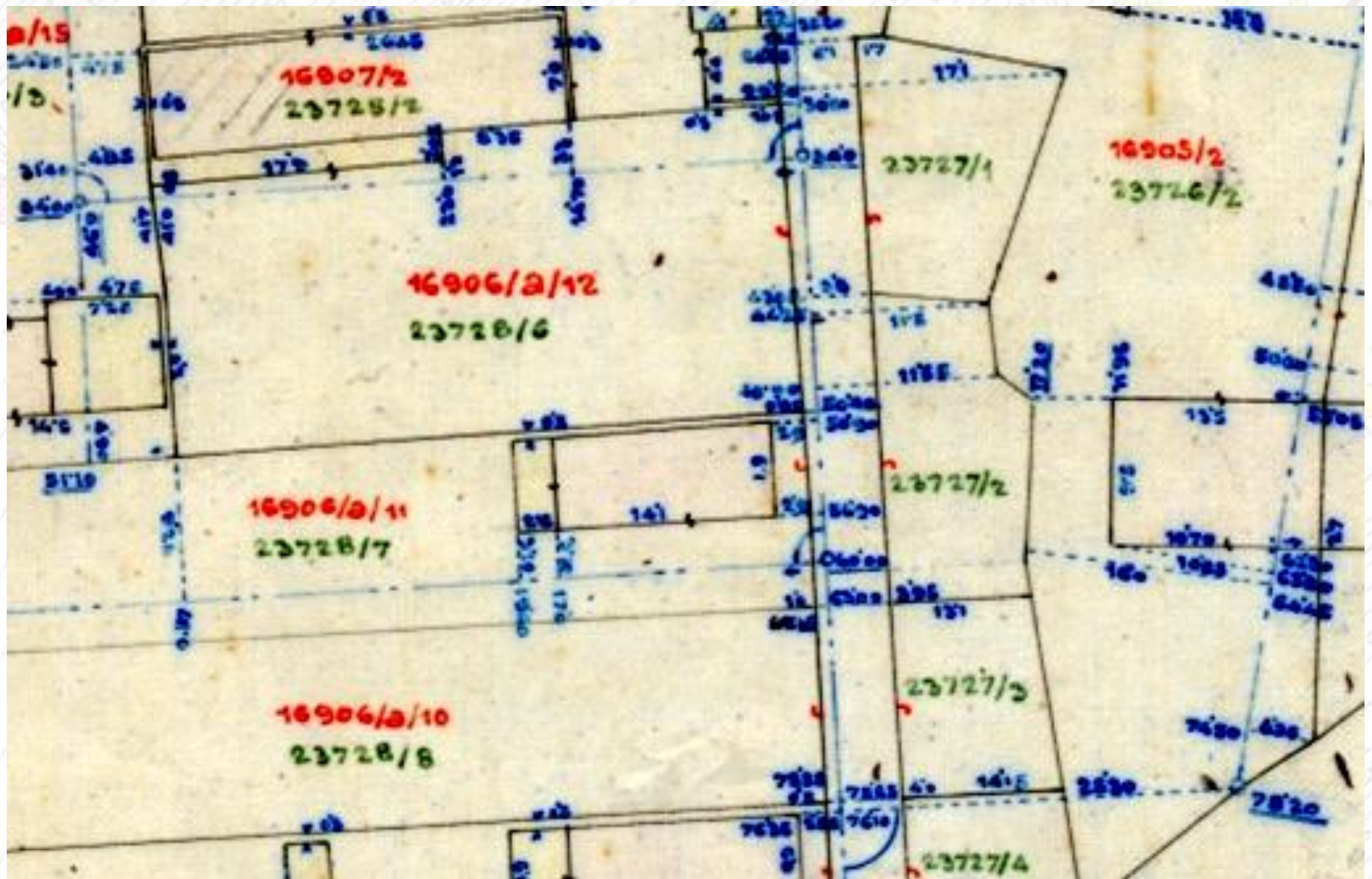


Poznámka:
 červené čísla sú poz. kn. m.č.
 zelené čísla sú kat. mapovéč.

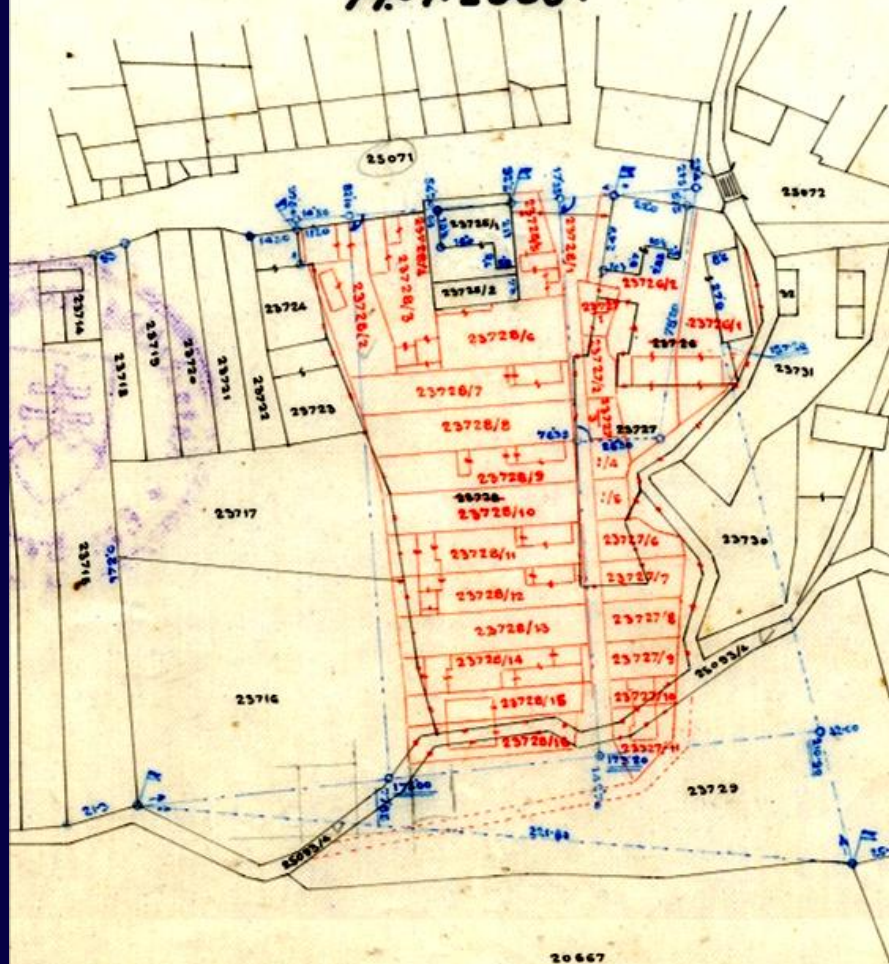
č. 402/42. v ob. Pysťtrici, ob. IV. 1942.



Prednosta úradu
 Ing. Chrást



Katastrálna mapa M=1:2880.



plánu; dovolená medza
návodov pre vykonávanie
na základe výkresu Tis

spy 130: 120

Pozemnoknižná mapa



Katastrálna mapa
M=1:2880.

Starý stav

dľa poz. kn. zúp.:

dľa katastr. hárku:

Zmeny

Konečná
výmera

Kat.čís. Pozemno- knáiná parc. mapové	Výmera k j m	Katastr. parc. dľa p.op.	Výmera					Kultúra	Prírastok (+)			Úbytok (-)			ha a m
			l	o	ha	a	m		od parc.	m	ku parc.	m	ha	a	
Pre kataster:															
23726/1	4225/1	302	10	87	dom, dvor										
23726/2	4225/2	490	17	62	dom, dvor										
23727/1	4226/1	46	1	65	dvor										
23727/2	4226/2	47	1	68	dvor										
23727/3	4226/3	33	1	19	dvor										
23727/4	4226/4	36	1	30	dvor										
23727/5	4226/5	36	1	28	dvor										
23727/6	4226/6	76	2	73	dvor										
23727/7	4226/7	87	3	15	dvor										
23727/8	4226/8	82	2	95	dvor										
23727/9	4226/9	74	2	66	dvor										
23727/10	4226/10	47	1	67	dvor										
23727/11	4226/11	86	3	09	dvor										
23728/1	4227/1	275	9	87	cesta dom, 369										
23728/2	4227/2	230	8	27	dvor dom, 368										
23728/3	4227/3	217	7	80	dvor súkr.										
23728/4	4227/4	11		38	cesta staviska										
23728/5	4227/5	111	4	01	dvor dom										
23728/6	4227/6	217	7	82	dvor dom, 363										
23728/7	4227/7	225	8	09	dvor stav.										
23728/8	4227/8	225	8	11	pozemok dom										
23728/9	4227/9	213	7	64	dvor stav.										
23728/10	4227/10	209	7	52	pozemok dom, 364										
23728/11	4227/11	207	7	44	dvor dom, 365										
23728/12	4227/12	210	7	55	dvor										
S n á š k a :		2 592	1	36 34											

Nový stav

kat.čís.

Katastr.

Kultúra

Meno majiteľa

Bydlisko
majiteľaVýmera
ha a m

Poznámky

kat.čís. Pozemnokn. dľa p.op.mapové	Katastr. parc. dľa p.op.	Kultúra	Meno majiteľa	Bydlisko majiteľa	Výmera			Poznámky
					ha	a	m	
Pre kataster:								
4225/1	23726/1	dom 361 dvor	rod. Emília Zajaková Stefan Korpel a manž.		10	87	302	
4225/2	23726/2	dom 360 dvor	rod. Mária Goceliaková Pavel Goceliak Bublíak a m.		17	62	490	
4226/1	23727/1	dvor	rod. Mária Popperová Ján Goceliak Obor ml. a manž.		1	65	46	
4226/2	23727/2	-"	rod. Sabina Bolčiaková		1	68	47	
4226/3	23727/3	-"	Július Vlček Chrapek.		1	19	33	
4226/4	23727/4	-"	vd. Anna Goceliak r. Vlček Pavel Stasík a manž.		1	30	36	
4226/5	23727/5	-"	r. Jozefína Vlček Jantuš Ján Stasík mladší a manž.		1	28	36	
4226/6	23727/6	-"	rod. Anna Fedorová Stefan Vraniak Škoda a m.		2	73	76	
4226/7	23727/7	-"	rod. Kristína Zajaková		3	15	87	
4226/8	23728/8	-"	Štefan Stasík Ján Veverka Pilindoš a m.		2	95	82	
4226/9	23727/9	-"	rod. Júlia Veverková		2	66	74	
4226/10	23727/10	-"	Ondrej Bella Jozef Vlček Tedáš a manž.		1	67	47	
4226/11	23727/11	-"	Johana r. Veselovský		3	09	86	
4227/1	23728/1	cesta dom, 369	Mesto Brezno Michal Veverka ml. a manž.		9	87	275	
4227/2	23728/2	dvor dom, 368	rod. Mária Kapajčíková Stefan Hrnčiarik, Tragar a m.		8	27	230	
4227/3	23728/3	dvor súkr.	rod. Stefánia Kapajčíková Ondrej Bella a manž.		7	80	217	
4227/4	23728/4	cesta staviska	rod. Berta Skultety Ondrej Bella a manž.			38	11	
4227/5	23728/5	dvor dom	rod. Berta Skultety Pavel Goceliak Bublíak a m.		4	01	111	
4227/6	23728/6	dvor dom, 363	rod. Mária Popperová Ján Goceliak obor ml. a m.		7	82	217	
4227/7	23728/7	dvor stav.	rod. Sabina Bolčiaková		8	09	225	
4227/8	23728/8	pozemok dom	Július Vlček Chrapek		8	11	225	
4227/9	23728/9	dvor stav.	vd. Anna Goceliak r. Vlček Pavel Stasík a manž.		7	64	213	
4227/10	23728/10	pozemok dom, 364	rod. Jozefína Vlček r. Jantuš Ján Stasík mladší a manž.		7	52	209	
4227/11	23728/11	dvor dom, 365	rod. Anna Fedorová Stefan Vraniak Škoda a m.		7	44	207	
4227/12	23728/12	dvor	rod. Kristína Zajaková		7	55	210	
S n á š k a :					1	36 34	2 592	

Wolzen
meji kot
16. IV 1933
38
PRÍLOH
KURIK
3936/33

Dipl. Ing. Samuel Furdik, Zvolene
Krajské úř. 4.
Právní číslo 57.
diplomovaný civilní inženýr staveb, kuli. a úrad. opravár, kuli. zememerač.
Stály súdny znalosť.

Došlo dňa IX/1933. hod. min.

Katastrálne územie: *Polhora* PRÍLOH číslo jedn.: *122-2/31*
Okresný súd: *Brezno* PUBRIK
Meraný: *r. 1931*
Meričský okres: *Banská Bystrica*

Exemplár: pre katastr. mernický úrad.

Opis

GEOMETRICKÝ PLÁN

A

VÝKAZ PLÔCH

JEDNOTLIVÝCH NOVÝCH DIELCOV, CIEST A VODOTOKOV,
vzniklých pri rozdelení pozemkov:

poz. kn. m. číslo: *16905, 16906/b* katastrálna m. číslo: *23726, 23727, 23728*

Poznámka: Obec bola pro katastr. pozemk. zameraní: v. v. komasovaný v. v.



Vo Zvolene, dňa *10. augusta* 1931.



Prílohy: _____

S. Furdik

Poznámka Obec bola pre katastr. pozemk. zameranú: v. r. _____
komasovanú v. r. _____



Vo Zvolene, dňa 10. augusta 1931.



Prílohy: _____

Ing. Furdik



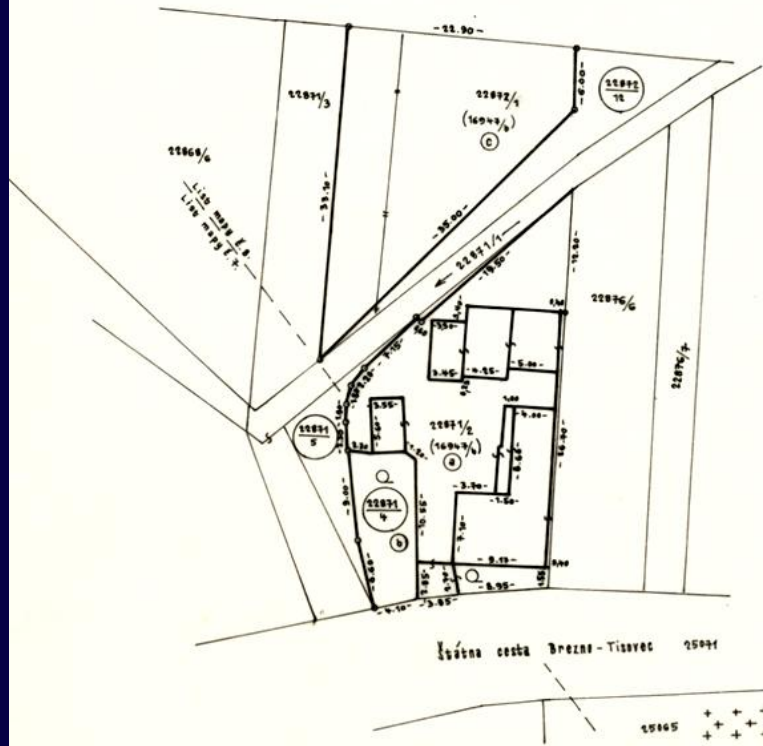
➤ **Smernica
SÚGK na vyhotovovanie geometrických
plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov**

z roku 1977

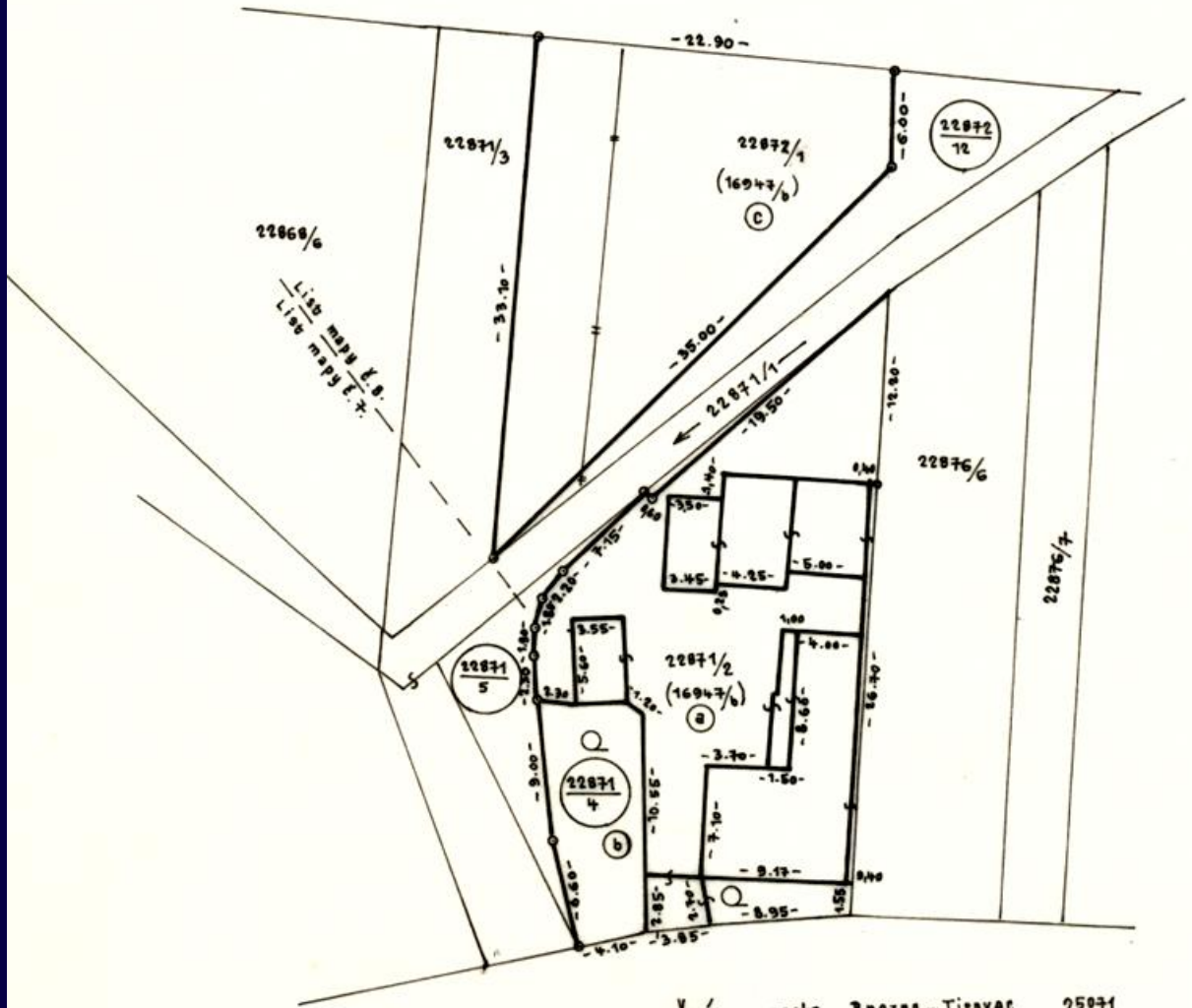
Zavedený – čierno – biely GP

Stav právny a EN

1 : 500



Názov organizácie Geodézia n.p. MO EN 261 Ban.Bystrica		Okres B.Bystrica	Obec Pohr.Polhora	Kat. územie Pohr.Polhora
		Číslo zákazky 241-1-261-062-81	Mapový list č. 7,8	Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.
<h1>GEOMETRICKÝ PLÁN^{na}</h1>				
Zameral	Vyhotovil	Overil		Overil
Dňa máj 1981	Dňa júl 1981	Dňa 1. 8. 1981	Ing. Vlček	Dňa 1. 8. 1981
Ing. Vlček	Ing. Vlček	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom GEODÉZIA, n. p. Žilina MO 261 BANSKÁ BYSTRICA		Overené podľa § 8 zákona č. 46/1971 Zb.
Nové hranice boli v prírode označené plotom, murivom		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		



Štátna cesta Brezno - Tisovec 25071

25065 + + +

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav			Zmeny					Nový stav							
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník užívateľ (adresa)
PK vločky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	EN													
S t a v p r á v n y															
12448	<u>16947</u>					a	<u>22871</u>	521			<u>16947</u>				doterajší/
	b						1				b				
						b	<u>22871</u>	80							
							4								
						c	<u>22872</u>	450							
							2								
						a		<u>16947</u>	521	<u>22871</u>	521	zast.pl.	pl. Adamek D. Pohr. Polhora		
								b		1					
						b		"-"	80	<u>22871</u>	80	záhr.	- " -		
										4					
						c		"-"	450	<u>22872</u>	450	or.p.	- " -		
										‡					
S p o l u ě								1051		1051		1051			
S t a v E N :															

➤ **Smernica**

**na vyhotovovanie geometrických plánov
a vytyčovanie hraníc pozemkov
(984 240 S/91)**

zo dňa 19.11.1991, SÚGK č. 3 – 1303/1991

Účinnosť: 1. 10. 1994

Zavedená červená farba v GP

➤ **Inštrukcia**

**na vyhotovovanie geometrických plánov
a vytyčovanie hraníc pozemkov (984 240 I/93)**

zo dňa 17.6.1994. ÚGKK SR č. NP – 1784/1994

Platné legislatívne predpisy na vyhotovovanie GP

➤ **Zákon NR SR č. 162/1995 Z. z.**

o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

Účinnosť: 1. január 1996

➤ **Vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z.,**

ktorou sa vykonáva katastrálny zákon, v znení vyhlášky ÚGKK SR č. 74/2011 Z. z.

Účinnosť: 1. december 2009 (1. apríl 2011)

Platné legislatívne predpisy na vyhotovovanie GP

- **Zákon NR SR č. 215/1995 Z. z.**
o geodézii a kartografii
Účinnosť: 1. január 1996

- **Vyhláška ÚGKK SR č. 300/2009 Z. z.**
ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii
v znení neskorších predpisov
Účinnosť: 1. december 2009

Prečo zákon 215/1995 Z. z. ?

➤ § 6 - Vybrané GaK činnosti

- **definuje „vybrané GaK činnosti“, ktoré musia byť „autorizačne overené“ fyzickou osobou**

- **písm. a) GEOMETRICKÉ PLÁNY**

b) ...

c) VYTYČOVANIE HRANÍC POZEMKOV

d) ...

➤ § 12 ods. 2 písm. d)

bezplatne odovzdať výsledný operát geometrického plánu do štátnej dokumentácie (OÚ KO) do 30 dní

Kto môže autorizačne GP overiť ?

➤ fyzická osoba

- osvedčenie ÚGKK - osobitná spôsobilosť

+

- oprávnenie vydané

Komorou geodetov a kartografov alebo

- v mene rozpočtovej a príspevkovej organizácie jej zamestnanec s osvedčením ÚGKK

- znalec z odboru GaK s osvedčením ÚGKK

Prečo zákon 215/1995 Z. z. ?

- **§ 9 – ÚRADNÉ OVERENIE výsledkov ...**
 - **definuje „ vybrané GaK činnosti“, ktoré sa preberajú do „štátnej dokumentácie“ (ŠD)**
 - **musia byť „úradne overené“
správou katastra**
 - **Geometrický plán sa preberá do ŠD**

- **fyzická osoba**
 - **zamestnanec MV - OÚ KO – osobitná odborná spôsobilosť**

Deklarovanie autorizačného a úradného overenia GP



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu vykazujú výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: GEO Ing. ■■■■■ ■■■■■ 900 31 Stupava IČO: ■■■■■	Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Rača	
	Kat. územie Rača	Číslo plánu 20/2013	Mapový list č. Pezinok 7-7/13	
	obnovenie pôvodnej hranice pozemku parcely registra E číslo 4888 (nové parcelné číslo registra C 4888/25).			
GEOMETRICKÝ PLÁN na				
Vyhotovil		Autorizačne overil		
Dňa: 26.03.2013		Dňa: 28.03.2013		
Meno: Ing. ■■■■■ ■■■■■		Meno: Ing. ■■■■■ ■■■■■		
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi		Náležitosti a presnosť sú zodpovedá predpisom		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5422		Úradne overené podľa §-9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overené podľa §-9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
		Pečiatka a podpis		

Platné technické predpisy na vyhotovovanie GP

➤ Smernice

**na vyhotovovanie geometrických plánov
a vytyčovanie hraníc pozemkov**

S 74.20.73.43.00 (O-84.11.13.31.24.00-02)

zo dňa 28.11.1997. č. NP – 3595/1997

Účinnosť: 20. 7. 1998

**SMERNICE
NA VYHOTOVOVANIE GEOMETRICKÝCH PLÁNOV
A VYTYČOVANIE HRANÍC POZEMKOV**



➤ **Smernice**

**na meranie a vykonávanie zmien v súbore
geodetických informácií katastra nehnuteľností**

S 74.20.73.43.20 (O-84.11.13.31.24.00-02)

zo dňa 18.3.1999. č.P - 840/1999

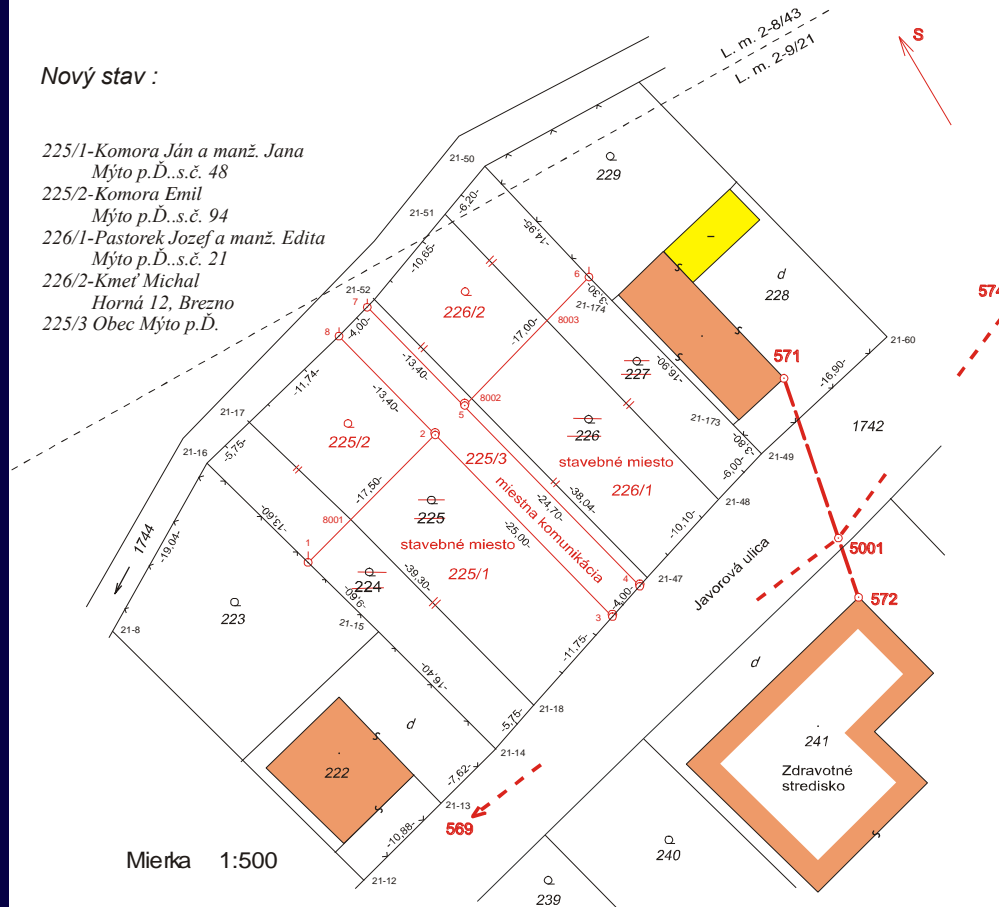
Účinnosť: 9. 4. 1999

S M E R N I C E
NA MERANIE A VYKONÁVANIE ZMIEN V SÚBORE
GEODETICKÝCH INFORMÁCIÍ KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN			Číslo 141	
Kraj Banskobystrický	Okres Brezno	Obec Mýto pod Ďumbierom	Kat. územie Mýto pod Ďumbierom	
Vyhotovil GEODET, a.s.,Brezno	Meral František Borovský Dňa 10.7.1998 Mer. prístroj TOPCON, GTS-210	Nové hranice sú označené Kamennými medzníkmi a kov. rúrkami		Merané pre geometrický plán číslo 134/1998
IČO 22 34 58 13	Číslo zmeny 1324/98	Pol.výp.prot. 123/98		Autorizačne overil Úradne overil
List mapy 2-8/43, 2-9/21	Počet nových bodov PBPP O Podr. 8	Dňa 24.7.1998	Meno Ing.Peter Smolec	Dňa 28.7.1998 Číslo 1544/1998
Pridelenie údajov katastrálneho operátu Čísla parcel 225/1,225/2,225/3,226/1,226/2 Čísla PBPP Žiadne Pridelené dňa 8.7.1998		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/ 1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Odtlačok riadkovej pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis

Nový stav :

- 225/1-Komora Ján a manž. Jana
Mýto p.Ď..s.č. 48
- 225/2-Komora Emil
Mýto p.Ď..s.č. 94
- 226/1-Pastorek Jozef a manž. Edita
Mýto p.Ď..s.č. 21
- 226/2-Kmeť Michal
Horná 12, Brezno
- 225/3 Obec Mýto p.Ď.



Nadobúdateľ (obidnávateľ) bol oboznámený s priebehom Dátum Podpis Komora Ján Pastorek Za obec Ján Sluha, starosta

Nový stav :

- 225/1-Komora Ján a manž. Jana
Mýto p.Ď..s.č. 48
- 225/2-Komora Emil
Mýto p.Ď..s.č. 94
- 226/1-Pastorek Jozef a manž. Edita
Mýto p.Ď..s.č. 21
- 226/2-Kmeť Michal
Horná 12, Brezno
- 225/3 Obec Mýto p.Ď.



Mierka 1:500



➤ **Metodický návod
na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy**

MN 74.20.73.43.23 (984 420 MN-1/95)

(O-84.11.13.32.25.00-95)

ÚGKK SR 20.12.1995 NP-4876/1995

Účinnosť 1.1.1996

984 420 MN - 1 /95

METODICKÝ NÁVOD

NA AKTUALIZÁCIU VEKTOROVEJ KATASTRÁLNEJ MAPY

BRATISLAVA 1996



Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteností a ich aktualizáciu

MN 74.20.73.46.10 (O-84.11.13.32.23.00-02)

ÚGKK SR 18.4.2002 P-1561/2002

Účinnosť: 1.5.2002

MN 74.20.73.46.10

**METODICKÝ NÁVOD
NA DIGITALIZÁCIU NEČÍSELNÝCH MÁP KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
A ICH AKTUALIZÁCIU**

GEOMETRICKÉ PLÁNY

Kto môže vyhotoviť geometrický plán?

- **Správa katastra**
- **Právnická alebo fyzická osoba, ak má živnosť (vykonávanie GaK prác)**
- **Znalec z odboru GaK, ak bol ustanovený za znalca v súdnom konaní**

Časti geometrického plánu

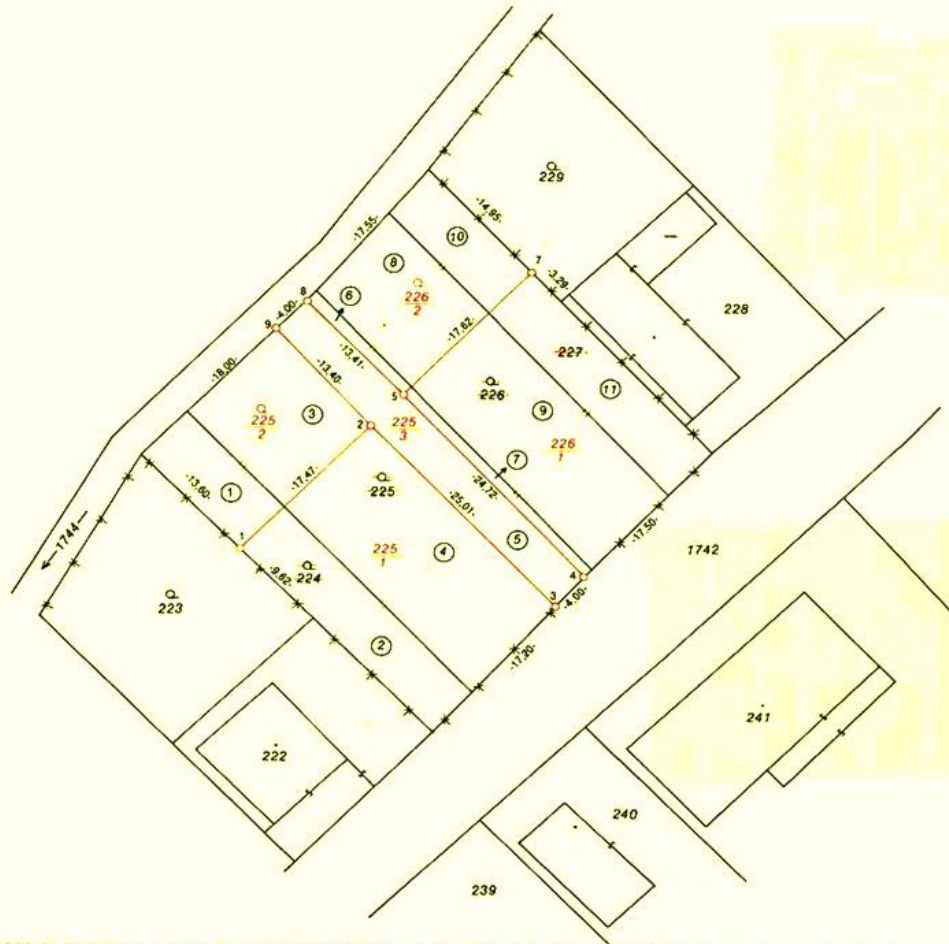
➤ **Popisné pole**

➤ **Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností a návrh zmien**

➤ **Výkaz výmer parciel a dielov**

Časti geometrického plánu

➤ Popisné pole



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ GEOKART.a.s. Medzilaborecká 2 811 05 BREZNO IČO:22 33 44 55		Kraj Banskobystrický	Okres Banská Bystrica	Obec Mýto pod Ďumbierom
		Kat. územie Mýto pod Ďumbierom	Číslo plánu 243 / 1995	Mapový list č. 2-8/43
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 225/1,2,3 a 226/1,2.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 24.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Dňa: 25.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Meno: Ing. Karin Kóňová
Nové hranice boli v prírode označené kamennými medzníkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 1. 5. 1996
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 141		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Číslo: 1603/1996
		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotoviteľ	Kraj		Okres		Obec	
	Kat. územie		Číslo plánu		Mapový list č.	
	GEOMETRICKÝ PLÁN na					
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:	
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotoviteľ GEOKART.a.s. Medzilaborecká 2 811 05 BREZNO IČO:22 33 44 55		Kraj Banskobystrický	Okres Banská Bystrica	Obec Mýto pod Ďumbierom	
		Kat. územie Mýto pod Ďumbierom	Číslo plánu 243 / 1995	Mapový list č. 2-8/43	
		<h1>GEOMETRICKÝ PLÁN</h1>			
Vyhotoval		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 24.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Dňa: 25.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Dňa: 1. 5. 1996	Číslo: 1603/1996
Nové hranice boli v prírode označené kamennými medzíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 141		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



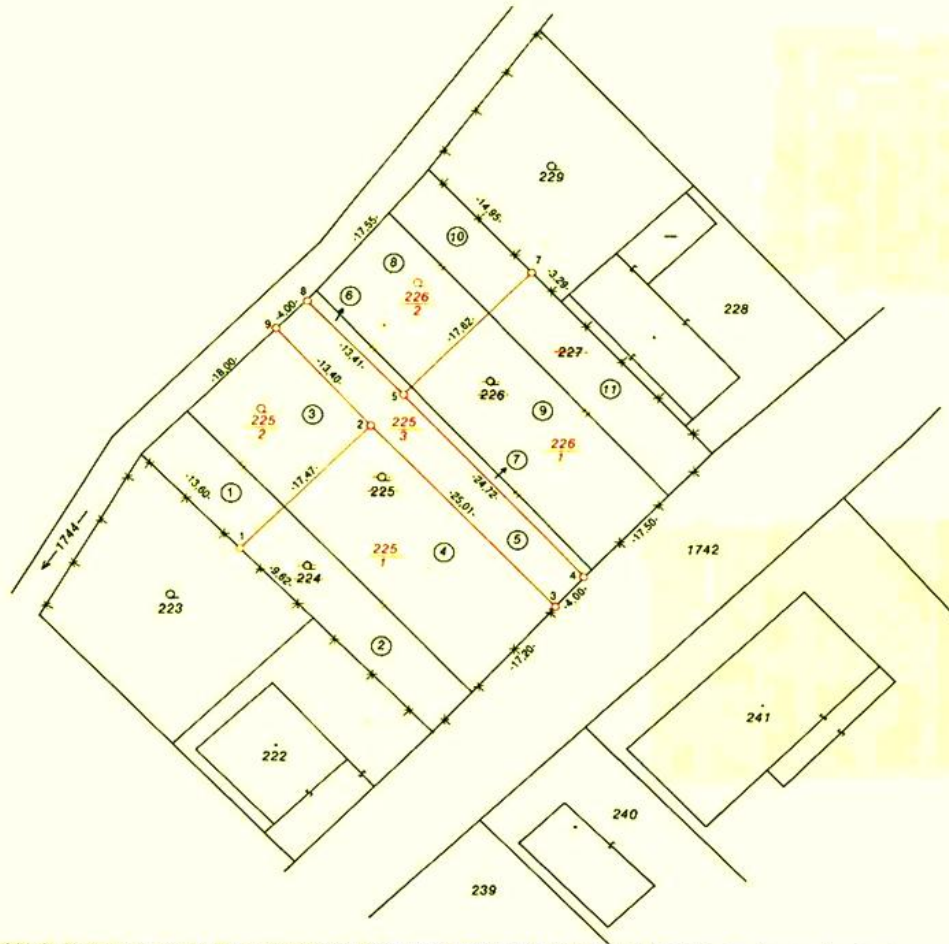
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu vykazujú výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: GEO Ing. ■■■■■ ■■■■■ 900 31 Stupava IČO: ■■■■■■		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Rača
		Kat. územie Rača	Číslo plánu 20/2013	Mapový list č. Pezinok 7-7/13
obnovenie pôvodnej hranice pozemku parcely registra E číslo 4888 (nové parcelné číslo registra C 4888/25).				
GEOMETRICKÝ PLÁN na				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. ■■■■■ ■■■■■
Dňa: 26.03.2013	Meno: Ing. ■■■■■ ■■■■■	Dňa: 28.03.2013	Meno: Ing. ■■■■■ ■■■■■	Dňa: 04 APR. 2013 Číslo: 541/2013
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5422				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Časti geometrického plánu

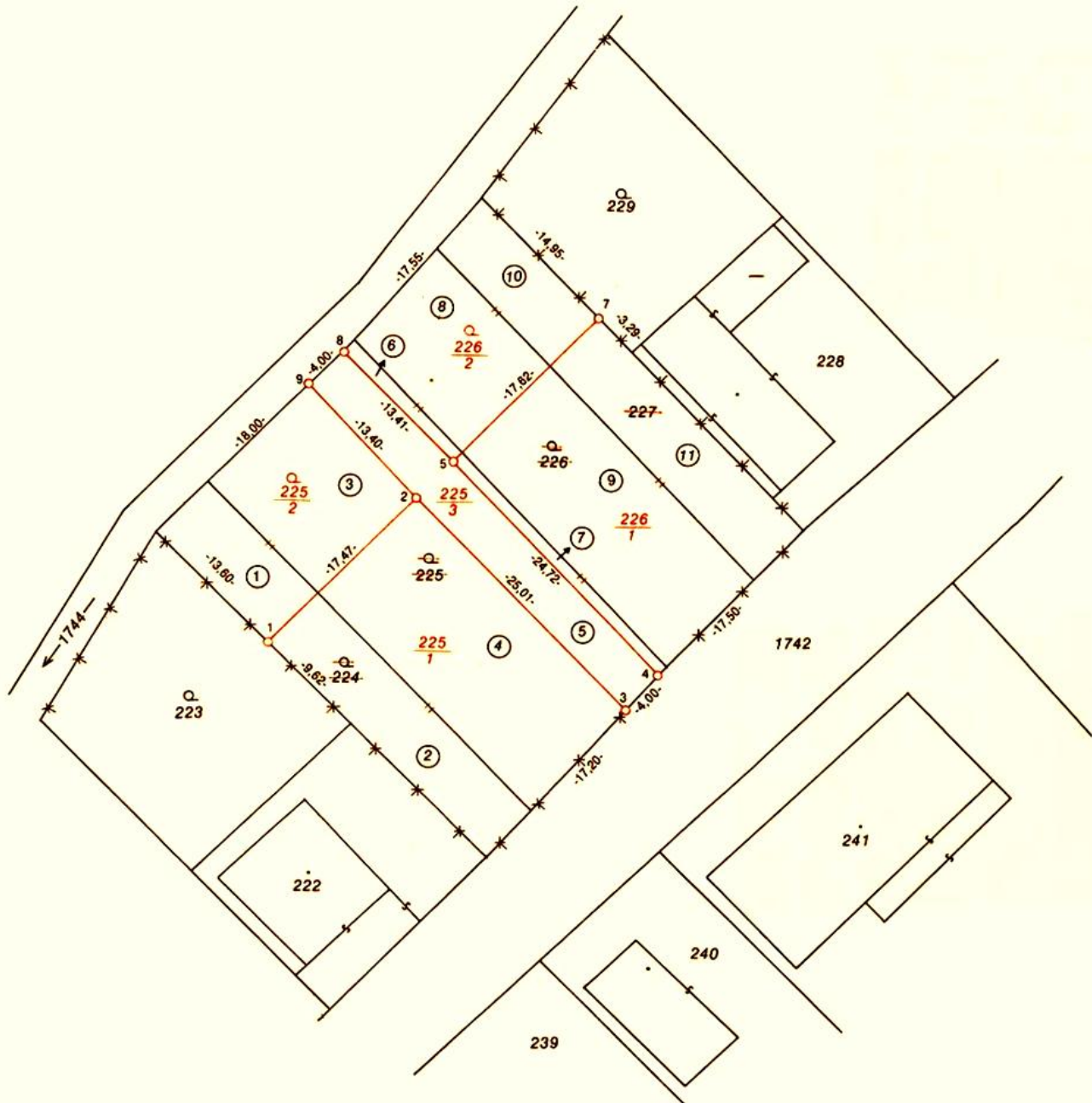
➤ **Popisné pole**

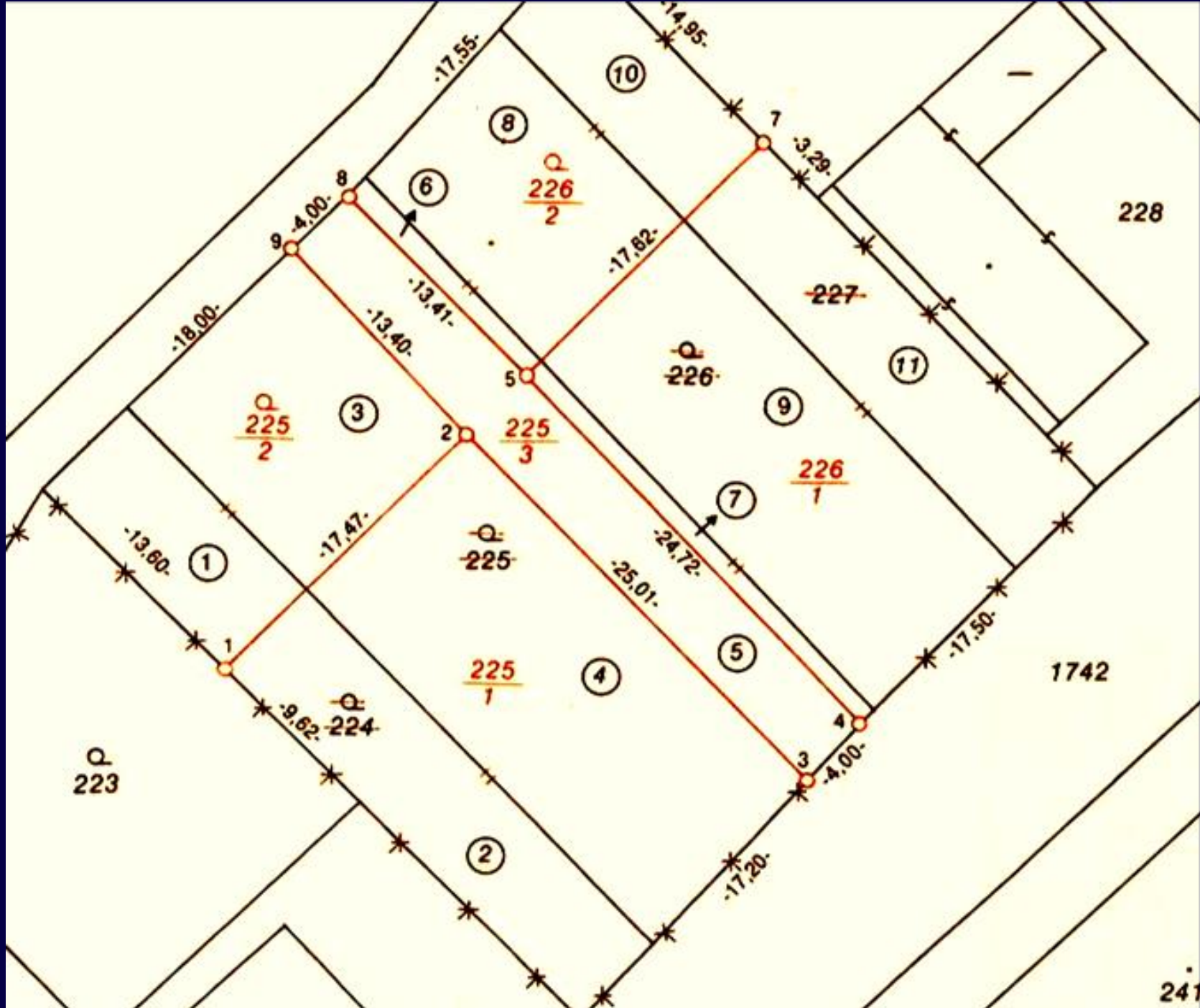
➤ **Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností a návrh zmien**



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ GEOKART.a.s. Medzilaborecká 2 811 05 BREZNO IČO:22 33 44 55		Kraj Banskobystrický	Okres Banská Bystrica	Obec Mýto pod Ďumbierom
		Kat. územie Mýto pod Ďumbierom	Číslo plánu 243 / 1995	Mapový list č. 2-8/43
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 225/1,2,3 a 226/1,2.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 24.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Dňa: 25.4.1996	Meno: Ing. Jozef Zajac	Meno: Ing. Karin Kóňová
Nové hranice boli v prírode označené kamennými medzníkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 1. 5. 1996
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 141		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Číslo: 1603/1996
		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis





Časti geometrického plánu

➤ **Popisné pole**

➤ **Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností a návrh zmien**

➤ **Výkaz výmer parciel a dielov**

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav		Zmeny					Nový stav							
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)
PK vložky LV	parcely PK KN	ha	m ²								ha	m ²		
<i>Stav právny</i>														
72	317		1229	záhrada	1	188/1	615			(317			zaniká)	
					2	188/2	614							
235	319		122	záhrada	3	188/1	61			(319			zaniká)	
					4	188/2	61							
					1			317	615					
					3			319	61	188/1		676	záhrada	Ján Michalec a Mária rod. Nová, Selec, 654
					2			317	614					
					4			319	61	188/2		675	záhrada	Ondrej Šimák a Elena rod. Horná, Trenč. Biskupice, 195
<i>Spolu :</i>			1351				1351		1351			1351		
<i>Stav podľa registra C KN</i>														
		187	521	záhrada						188/1		676	záhrada	ako v stave právnom
		188	708	záhrada						188/2		675	záhrada	detto
		189	122	záhrada						189			zaniká	
										187			zaniká	
<i>Spolu :</i>			1351									1351		

VÝKAZ VÝMER

		Doterajší stav				Zmeny				Nový stav							
PK vložky		Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
LV	PK	KN	ha	m ²	ha								m ²				
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>																	
108		224		228	záhrada	1	225/2	78				224				zaniká	
						2	225/1	150									
109		225		646	záhrada	3	225/2	157				225				zaniká	
						4	225/1	296									
						5	225/3	153									
						6	226/2	16									
						7	226/1	24									
110		226		400	záhrada	8	226/2	150				226				zaniká	
						9	226/1	250									
111		227		236	ost.pl.	10	226/2	90				227				zaniká	
						11	226/1	146									
						1			224	78							
						3			225	157	225/2	235	záhrada		Emil Komora Mýto p. Ďumbierom s.č. 94		
						2			224	150							
						4			225	296	225/1	446	zast.pl.		Ján Komora a Edita, Mýto p. Ďumbierom s.č. 48		
						5			225	153	225/3	153	ost.pl.		Obec Mýto p. Ďumbierom		
						6			225	16							
						8			226	150							
						10			227	90	226/2	256	záhrada		Michal Kmet' Horná 12, Brezno		
						7			225	24							
						9			226	250							
						11			227	146	226/1	420	zast.pl.		Jozef Pastorek a Anna, Mýto p. Ďumbierom, s.č. 21		
Spolu :				1510				1510		1510				1510			
<p><i>Poznámka: Navrhované nové druhy pozemkov parciel č. 225/1, 225/3 a 226/1 možno do KN zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PPF.</i></p>																	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav		Zmeny					Nový stav							
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)
PK vločky LV	parcely PK KN	ha	m ²								ha	m ²		
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>														
108	224	228	záhrada	1	225/2	78				224			zaniká	
				2	225/1	150								
109	225	646	záhrada	3	225/2	157				225			zaniká	
				4	225/1	296								
				5	225/3	153								
				6	226/2	16								
				7	226/1	24								
110	226	400	záhrada	8	226/2	150				226			zaniká	
				9	226/1	250								
111	227	236	ost.pl.	10	226/2	90				227			zaniká	
				11	226/1	146								
				1				224	78					
				3				225	157	225/2	235	záhrada	Emil Komora Mýto p. Ďumbierom s.č. 94	
				2				224	150					
				4				225	296	225/1	446	zast.pl.	Ján Komora a Edita, Mýto p. Ďumbierom s.č. 48	
				5				225	153	225/3	153	ost.pl.	Obec Mýto p. Ďumbierom	
				6				225	16					
				8				226	150					
				10				227	90	226/2	256	záhrada	Michal Kmet' Horná 12, Brezno	

						5		225	153	225/3		153	ost.pl.	Obec Mýto p. Ďumbierom
						6		225	16					
						8		226	150					
						10		227	90	226/2		256	záhrada	Michal Kmet' Horná 12, Brezno
						7		225	24					
						9		226	250					
						11		227	146	226/1		420	zast.pl.	Jozef Pastorek a Anna , Mýto p. Ďumbierom, s.č. 21
<i>Spolu :</i>								1510				1510		
<p><i>Poznámka: Navrhované nové druhy pozemkov parcel č. 225/1, 225/3 a 226/1 možno do KN zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PPF.</i></p>														

Formálna úprava GP

- **Vyhotovuje sa len v „analógovej forme“
„na kvalitnom papieri“
- musí byť zabezpečená čitateľnosť**
- **Je nevyhnutné dodržať určenú „farebnosť“
grafického znázornenia a stanovený
„značkový kľúč“**
- **Časti geometrického plánu musia byť
spolu spojené
- tak aby sa vylúčila dodatočná
výmena jednotlivých listov, alebo častí
- alebo bola jednoznačne zistiteľná
neoprávnená manipulácia s časťami GP**

Formálna úprava GP

- **Ak je grafické znázornenie väčších rozmerov ako formát **A4** poskladá sa do formátu A4 s popisným poľom **na vrchnej strane****
- **Ak je GP obale (pri rozsiahlejších GP)**
 - **čelná strana obalu musí byť v jeho spodnej časti opatrená tabuľkou popisového poľa**
 - **v popisovom poli sa kolónky „autorizačne overil“ a „úradne overil“ šikmo vyčiarknu**

Podklady na vyhotovovanie GP

- **GP sa zásadne vyhotovuje na podklade údajov KN**

V prípade, že práva k nehnuteľnostiam sú deklarované v podkladoch, ktoré nie sú súčasťou KN, údaje z nich sa používajú súčasne s údajmi KN

- **Záväzné podklady**

- 1. Údaje súboru popisných informácií KN (SPI)**
- 2. Údaje súboru geodetických informácií KN (SGI)**

➤ **Ďalšie podklady**

ktorých využitie závisí od účelu a rozsahu meračských prác

- **katastrálna mapa pozemkového katastra, alebo iné grafické zobrazenia nehnuteľností, spolu s príslušnými údajmi z pozemkovej knihy a železničnej knihy, z pozemkových reforiem, rozsudkov súdov a verejných listín a iných listín, ktoré potvrdzujú práva k nehnuteľnostiam, ako aj podklady z predchádzajúcich evidencií**
- **dokumentácia geodetických prác, ktorá tvorí súčasť dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, údaje o bodoch Štátnej priestorovej siete**
- **ak existuje viac využiteľných podkladov, prioritné na vyhotovovanie GP sú podklady s vyššou meračskou hodnotou. Rozhodujúce je stanovisko OÚ KO**

Postup pri vyhotovovaní GP

1. Požiadavka na vyhotovenie GP (objednávka)

- fyz. alebo práv. osoba u oprávnenej osoby **zhotoviteľa GP**
- dohodnú sa podmienky (cena, termín...)
- odovzdajú sa potrebné doklady
- súd - uznesenie

2. Zhotoviteľ GP

SK - podklady na vyhotovenie GP

- pridelenie: číslo ZPMZ, parc. čísla, čísla PPB – potvrdenie

Ak je potrebné – podklady z ÚAGaK alebo zo štátnych archívov

Postup pri vyhotovovaní GP

3. Zhotoviteľ GP

- prešetrenie predmetu GP v teréne, označenie hraníc, ak treba **vytýčenie hraníc**
- meranie a zaznamenávanie výsledkov merania v teréne
- spracovanie výsledkov (výpočet súradníc a výmer)
 - ak je to nutné – opakovane do terénu
 - vyhotovenie dokumentácie merania zmien a **autorizačné overenie ZPMZ**

Postup pri vyhotovovaní GP

4. Zhotoviteľ GP

- **SK** zobrazenie zmien v KM (analógová mapa)
- výpočet výmer zmenených parciel a dielov

5. Zhotoviteľ GP

- **doma** – vyhotovenie GP
- autorizačné overenie GP

6. Zhotoviteľ GP

- **SK** - predloženie GP na **úradné overenie**
- odovzdanie GP objednávateľovi

Operát geometrického plánu

Dokumentácia, ktorá sa odovzdáva na KO OÚ na úradné overenie a aktualizáciu KO

➤ Geometrický plán – autorizačne overený

- popisné pole
- grafické znázornenie ...
- výkaz výmer ...

➤ Záznam podrobného merania zmien (ZPMZ)

- popisné pole
- grafické znázornenie ...
- technická správa

➤ Elektronické podklady na aktualizáciu KN

- podklady na aktualizáciu SPI – formát XML
- podklady na aktualizáciu SGI – formát VGI

Meračské práce

- **Podklady a príprava už pred odchodom do terénu**
- **Presun na miesto merania (do terénu)**
 - **nutný automobil**
 - **ak sa meranie vykonáva aj mimo intravilánu – terénny automobil**
- **Meranie vykonáva**
 - **odborník - geodet**
 - **len výnimočne postačuje jedna osoba**
 - **minimálne musí byť jedna „inštruovaná“ osoba (figurant)**

Meračské práce

➤ Meračská technika

- v závislosti „čo“, „ako presne“ a na „aký účel“ sa meria

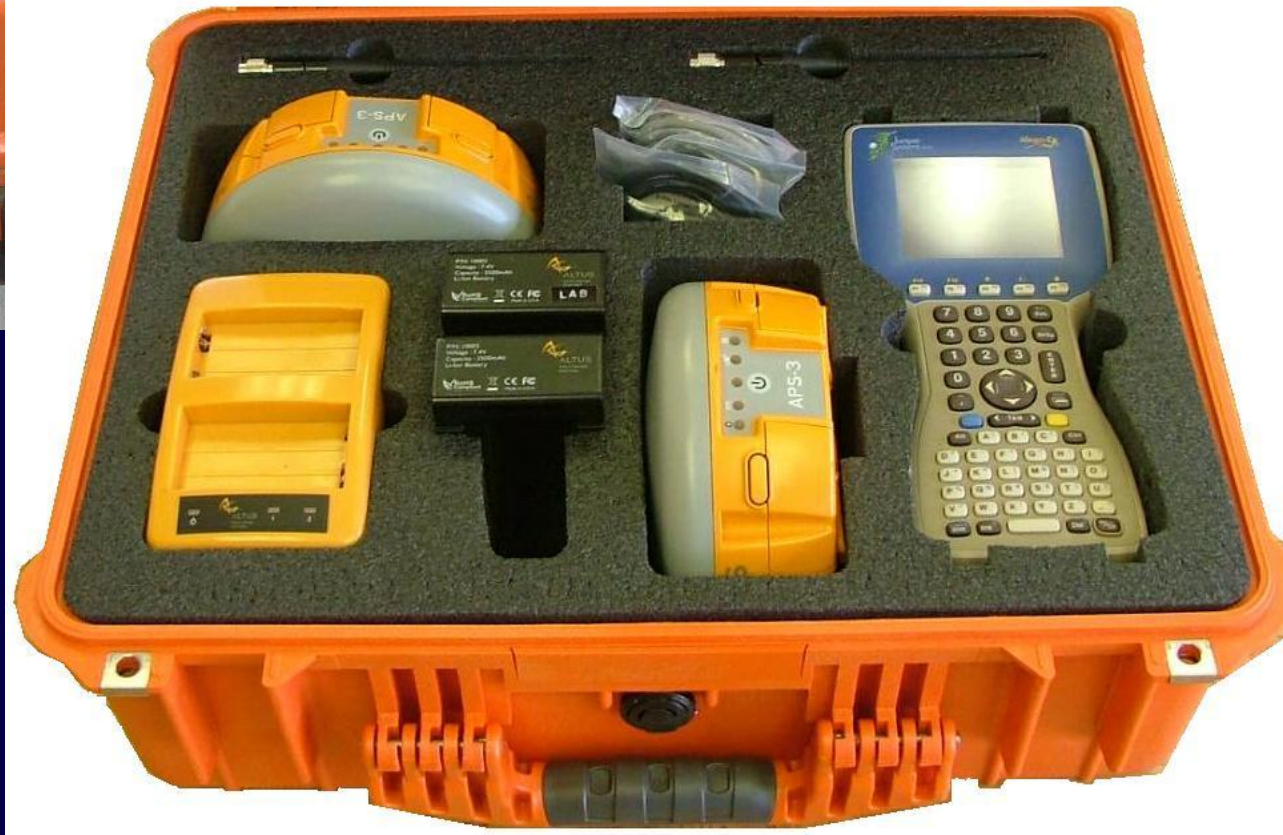
➤ Meračská technika – meranie pre KN

Názov techniky	Obstarávacia cena [€]
Univerzálny merací prístroj (totálna stanica)	3000 - 5000
RTK, GKSS stanica	5000 - 20000
Ostatné meračské pomôcky (výtyčky, hranoly, pásma ...)	1000 - 2000
Geodetické softvéry	1000 - 3000









ĎĎAKUJEM ZA POZORNOST

Ing. Jozef Vlček,